Spett.le

C.F.:

Monza,

|  |
| --- |
| **COMPOSITA REALE COMMERCIALE (mod. 5418 INC)** |

* Ubicazione:
* Attività:  - Codice
* Fabbricato classe  Cod.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SEZIONE INCENDIO (****)** | | |
| Fabbricato/i (valore di ricostruzione a nuovo) | **€** **0,00** | |
| Rischio locativo | **€ 0,00** | |
| Macchinario, attrezzature, arredamento | **€** **0,00** | |
| Merci | **€ 0,00** | |
| Ricorso terzi | **€ 0,00** | |
| Integrazione spese di demolizione e sgombero | **€ 0,00** | |
| Fenomeno elettrico | **€ 0,00** | |
| Beni assicurati a condizioni speciali (P.R.A.) | **€ 0,00** | |
| Maggiori costi (P.R.A.) | **€ 0,00** | |
| Merci in refrigerazione (P.R.A.) | **€ 0,00** | |
| Rottura lastre (P.R.A.) | **€ 0,00** | |
| Altra partita: | **€ 0,00** | |
| Perdita pigioni (P.R.A.) | **€ 0,00** | |
| **Garanzia base:**   * incendio, fulmine, esplosione, scoppio, implosione; * caduta aerei, urto veicoli, onda sonica, fumo, fumi-gas-vapori; * danni arrecati dalle Autorità allo scopo di limitare, impedire od arrestare l’incendio; * fenomeni elettrici ad apparecchiature elettroniche asservite al macchinario; * spese di demolizione e sgombero fino al 10% del danno – max € 20.000; spese di rimozione e ricollocamento fino al 10% del danno - max indennizzo € 5.000); * oneri di urbanizzazione; * onorari di Periti, Consulenti e Professionisti (fino al 5% del danno con il massimo di   € 5.000);   * colpa grave dell’Assicurato e familiari conviventi, dolo delle persone di cui debba rispondere a norma di legge; * rimpiazzo combustibile (€ 5.000); * beni presso terzi e altre ubicazioni (10% delle somme ass.te max € 50.000 per ubicazione) | |  |
| **Condizioni Facoltative:** |  | |
| A – Beni assicurati a condizioni speciali | | |
| B – Integrazione spese di demolizione e sgombero | | |
| C – Ricorso terzi | | |
| D – Rischio locativo | | |
| E – Fenomeno elettrico (scoperto 10% minimo € 500) | | |
| F – Indennità aggiuntiva forfettaria del 10% per danni indiretti | | |
| G – Maggiori costi (franchigia € 500) | | |
| H – Eventi socio-politici (scoperto 10% minimo € 2.500 e max indennizzo 70% delle somme  ass.te) | | |
| I – Terrorismo (scoperto 10% minimo € 2.500 e max indennizzo 70% delle somme ass.te) | | |
| L – Vento e grandine (scoperto 10% minimo € 1.500 e max indennizzo 70% delle somme  ass.te) | | |
| M – Vento e grandine su fragili (scoperto 15% minimo € 2.500 e max indennizzo 10% della  somma ass.ta al fabbricato con il max di € 50.000) | | |
| N – Acqua piovana € 25.000 (scoperto 10% minimo € 500) | | |
| O – Spargimento di acqua (scoperto 10% minimo € 250 e max indennizzo € 50.000) | | |
| P - Gelo € 10.000 (scoperto 10% minimo € 250) | | |
| Q – Rimborso spese ricerca guasti (franchigia € 250 e max risarcimento € 3.000 per sinistro  e € 10.000 per anno) | | |
| R – Dispersione di liquidi (scoperto 10% minimo € 500) | | |
| S – Merci in refrigerazione (scoperto 10% minimo € 1.000) | | |
| T – Rottura lastre (franchigia € 100 e limite per singola lastra € 1.000) | | |
| U – Perdita pigioni € 10.000 (franchigia € 250) | | |
| V – Sovraccarico neve (scoperto 10% minimo € 2.000 e max indennizzo 30% delle somme  ass.te; scoperto 20% minimo € 2.000 per i fabbricati vuoti ed inoccupati) | | |
| J – Terremoto (scoperto 10% minimo € 0 e max risarcimento 0) | | |
| K - Inondazioni, alluvioni, allagamenti (franchigia €  /scoperto 0% minimo € 0 e max  risarcimento 0 della somma assicurata) | | |
| **SEZIONE FURTO** () | | |
| Contenuto | **€ 0,00** | |
| Altra partita: | **€ 0,00** | |
| Furto e rapina dei valori (P.R.A.) | **€ 0,00** | |
| Veicoli all’aperto | **€ 0,00** | |

**Garanzia base:**

* furto; rapina ed estorsione;
* guasti cagionati dai ladri al fabbricato e fissi ed infissi e atti vandalici (10% della somma

ass.ta minimo € 1.000 e max € 10.000)

* portavalori (scoperto 15% e max indennizzo 10% della somma ass.ta max € 5.000)
* denaro e valori (scoperto 15% per rapina o estorsione e max indennizzo 10% della somma

ass.ta minimo € 1.000 e max € 5.000)

* spese per il rinforzo dei mezzi di prevenzione e di chiusura (max 10% del danno e limite di

€ 5.000)

* onorari di Periti, Consulenti e Professionisti (fino al 10% del danno con il massimo di

€ 2.500);

* furto con utilizzo mezzi di chiusura difformi (scoperto 20%)
* furto utilizzando veicoli nell’azienda (scoperto 20%)

|  |  |
| --- | --- |
| **Condizioni Facoltative:** |  |
| A – Furto e rapina presso terzi (25% della somma ass.ta se P.R.A.; 10% se V.I.) | |
| B – Furto e rapina presso esposizioni, fiere, mostre (scoperto 20% minimo € 500 e max  indennizzo 25% della somma ass.ta se P.R.A.; 10% se V.I.) | |
| C – Beni all’aperto (scoperto 20% minimo € 1.000 e max indennizzo 20% della somma  ass.ta se P.R.A.; 10% se V.I.) | |
| D – Indennità aggiuntiva in percentuale del 10% | |
| E – Furto e rapina dei valori (scoperto 15%) | |
| F – Furto e rapina dei veicoli all’aperto (scoperto 20% minimo € 1.000) | |
| G – Impianto di allarme | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SEZIONE RESPONSABILITA’ CIVILE FABBRICATI ()** | | |
|  | |  |
| **Massimali di Responsabilità Civile verso terzi:** |  | |
| Per ogni sinistro | **€** **1.000.000,00** | |
| Per ogni persona | **€** **1.000.000,00** | |
| Per danni a cose | **€** **1.000.000,00** | |
| Danni da acqua (scoperto 10% minimo € 100 e max indennizzo € 250.000) |  | |
| **Condizioni Facoltative:** |  | |
| A – R.C.O. verso i portieri, custodi, guardiani, giardinieri | | |
| B – Danni da sospensione e/o interruzione di attività (scoperto 10% minimo € 250 e max  indennizzo 10% del massimale max € 250.000) | | |
| C – Inquinamento accidentale (scoperto 10% minimo € 100 e max indennizzo 10% del  massimale max € 250.000) | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **LA DURATA** | |
| La durata del contratto è fissata in anni 1 più eventuale rateo |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **LE CONDIZIONI PARTICOLARI** | |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **IL PREMIO** | |
| Premio  lordo | **€** **0,00** |

REALE MUTUA ASSICURAZIONI